

PROTOKÓŁ NR PINB.DOI.KOB.30.2012

kontroli przeprowadzonej w użytkowanym obiekcie budowlanym

dnia 28. Września 2012r.

Imię i nazwisko / nazwa oraz adres kontrolowanego właściciela lub zarządcy obiektu budowlanego:

Zarząd Budynków Miejskich 44-240 Żory, ul. Wodzisławska 5

Rodzaj obiektu: budynek mieszkalny

Adres obiektu: 44-240 Żory, ul. Moniuszki 26

Kontrolę przeprowadził:

1) Andrzej Brocki – PINB

2) Grzegorz Posz – PINB

3)
w obecności:

1) Jakub Adamczyk – ZBM Żory

2)
3)

1. Obiekt podlega okresowej (corocznej) kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu

technicznego sprawności elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu. Ostatniej tego rodzaju kontroli dokonano:

data: 10. Maja 2012r.

kontrolę przeprowadził: Marian Miśtak – upr. bud. nr 623/82

.....

wynik/wnioski: **wykonać uwagi zawarte w protokole z przeglądu okresowego**

.....

2. Data ostatniej okresowej (corocznej) kontroli stanu technicznej sprawności:

a) instalacji gazowych: 15. Kwietnia 2012r.

kontrolę przeprowadził: Zygmunt Sołtysiak – upr. nr G-3/E/033/05/12

wyniki/wnioski: **brak uwag**

b) przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych):
15. Czerwca 2012r.

kontrolę przeprowadził: Wojciech Kaczmarczyk – uprawnienia nr 97/08

wyniki/wnioski: **brak uwag**

c) kotłów C.O.:

kontrolę przeprowadził:

wyniki/wnioski: **Nie dotyczy**

3. Data ostatniej okresowej (raz na 5 lat) kontroli stanu sprawności technicznej i wartości użytkowej całego obiektu budowlanego, estetyki obiektu oraz jego otoczenia :

data: 14. Maja 2012r.

kontrolę przeprowadził: Marian Miśtak – upr. bud. nr 623/82

wynik/wnioski: **brak uwag**

4. Potwierdzenie badania (raz na 5 lat) instalacji elektrycznej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów:

data: 12. Maja 2011r.

kontrolę przeprowadził: Łukasz Mentelski – upr. nr G1/D-619/327/10

wynik/wnioski: **brak uwag**

5. Potwierdzenie badania (raz na 5 lat) instalacji piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów:

data: 22. Czerwca 2009r.

kontrolę przeprowadził: Arkadiusz Czerny – urp. Nr D1/126/0015/05

wynik/wnioski: **brak uwag**

Stwierdza się, że obiekt budowlany, budowla ~~nie*~~ **jest** użytkowany zgodnie z jego przeznaczeniem i wymogami ochrony środowiska oraz ~~nie*~~ **jest** utrzymywany w należytym stanie technicznym i estetycznym. Zaobserwowano/zalecenia: -----

Wnioski końcowe/nałożone kary: Wykonać zalecenia zawarte w protokole z kontroli. W protokołach z okresowych przeglądów stanu technicznego uzupełnić informacje o zdolności obiektu do użytkowania.

O wykonaniu nałożonych obowiązków należy w wyznaczonym terminie powiadomić Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Żorach. W razie nie wykonania nałożonego obowiązku zostanie nałożony mandat karny w trybie art. 93 pkt. 8 ustawy Prawo budowlane (tj. tekst jednolity z dnia 17 sierpnia 2006 r. (Dz.U. Nr 156, poz. 1118))

Wpisu do książki obiektu budowlanego ~~nie*~~ **dokonano.**

Protokół sporządzono w jednym egzemplarzu.

Załączniki – liczba:

Uwagi:

.....
.....

POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO W ŻORACH

Kontrolujący:

1. mgr inż. Andrzej Brocki

2. STARSZY INSPEKTOR

3. mgr inż. Grzegorz Pasz

Kontrolowany:

1. INSPEKTOR

2.

3. mgr inż. Jakub Adamczyk ..

* - niepotrzebne skreślić