

PROTOKÓŁ NR PINB/DOI /KOB/19 /10

*z kontroli przeprowadzonej w użytkowanym obiekcie budowlanym
dnia 08. października 2010r.*

Imię i nazwisko / nazwa oraz adres kontrolowanego właściciela lub zarządcy obiektu budowlanego:

Zarząd Budynków Miejskich 44-240 Żory, ul. Powstańców 1a

Rodzaj obiektu: budynek mieszkalny

Adres obiektu: 44-240 Żory, ul. Powstańców 1A

Kontrolę przeprowadził:

1) Andrzej Brocki – PINB

2) Grzegorz Posz – PINB

3)

w obecności:

1) Marian Miśtak – ZBM Żory

2)

3)

1. Obiekt podlega okresowej (corocznej) kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego sprawności elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu. Ostatniej tego rodzaju kontroli dokonano:

data: 17. czerwca 2010r.

kontrolę przeprowadził: Marian Miśtak – upr. bud. nr 623/82

.....

wynik/wnioski: **brak uwag**

.....

2. Data ostatniej okresowej (corocznej) kontroli stanu technicznej sprawności:

a) instalacji gazowych: 22. lipca 2010r.

kontrolę przeprowadził: Zbigniew Sas - upr. nr G-2/D/799/2004

wyniki/wnioski: **Instalacja gazowa jest nieeksploatowana**

b) przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych):
01. października 2010r.

kontrolę przeprowadził: Wojciech Kaczmarczyk – uprawnienia nr 97/08

wyniki/wnioski: **brak uwag**

c) kotłów C.O.: 04.10.2010r.

kontrolę przeprowadził: Zygmunt Sołtysiak – upr. G-2/E/034/170/2007

wyniki/wnioski: **brak uwag**

3. Data ostatniej okresowej (raz na 5 lat) kontroli stanu sprawności technicznej i wartości użytkowej całego obiektu budowlanego, estetyki obiektu oraz jego otoczenia :

data: 17. czerwca 2010r.

kontrolę przeprowadził: Marian Miśtak – upr. bud. nr 623/82

wynik/wnioski: **brak uwag**

4. Potwierdzenie badania (raz na 5 lat) instalacji elektrycznej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów:

data: 27. sierpnia 2010r.

kontrolę przeprowadził: Józef Godziek – upr. nr 015/D/G1-5448/10

wynik/wnioski: **brak uwag**

5. Potwierdzenie badania (raz na 5 lat) instalacji piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów:

data:

kontrolę przeprowadził:

wynik/wnioski: **NIE DOTYCZY**

Stwierdza się, że obiekt budowlany, budowla ~~nie*~~ **jest** użytkowany zgodnie z jego przeznaczeniem i wymogami ochrony środowiska oraz ~~nie*~~ **jest** utrzymywany w należyтым stanie technicznym i estetycznym. Zaobserwowano/zalecenia:

Wnioski końcowe/nałożone kary: Obiekt należy użytkować wyłącznie zgodnie z jego przeznaczeniem.

O wykonaniu nałożonych obowiązków należy w wyznaczonym terminie powiadomić Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Żorach.

Wpisu do książki obiektu Budowlanego ~~nie*~~ **dokonano.**

Protokół sporządzono w jednym egzemplarzu.

Załączniki – liczba:

Uwagi:

.....

Kontrolujący:

1.
2.
3.

Kontrolowany:

1.
2.
3.

* - niepotrzebne skreślić